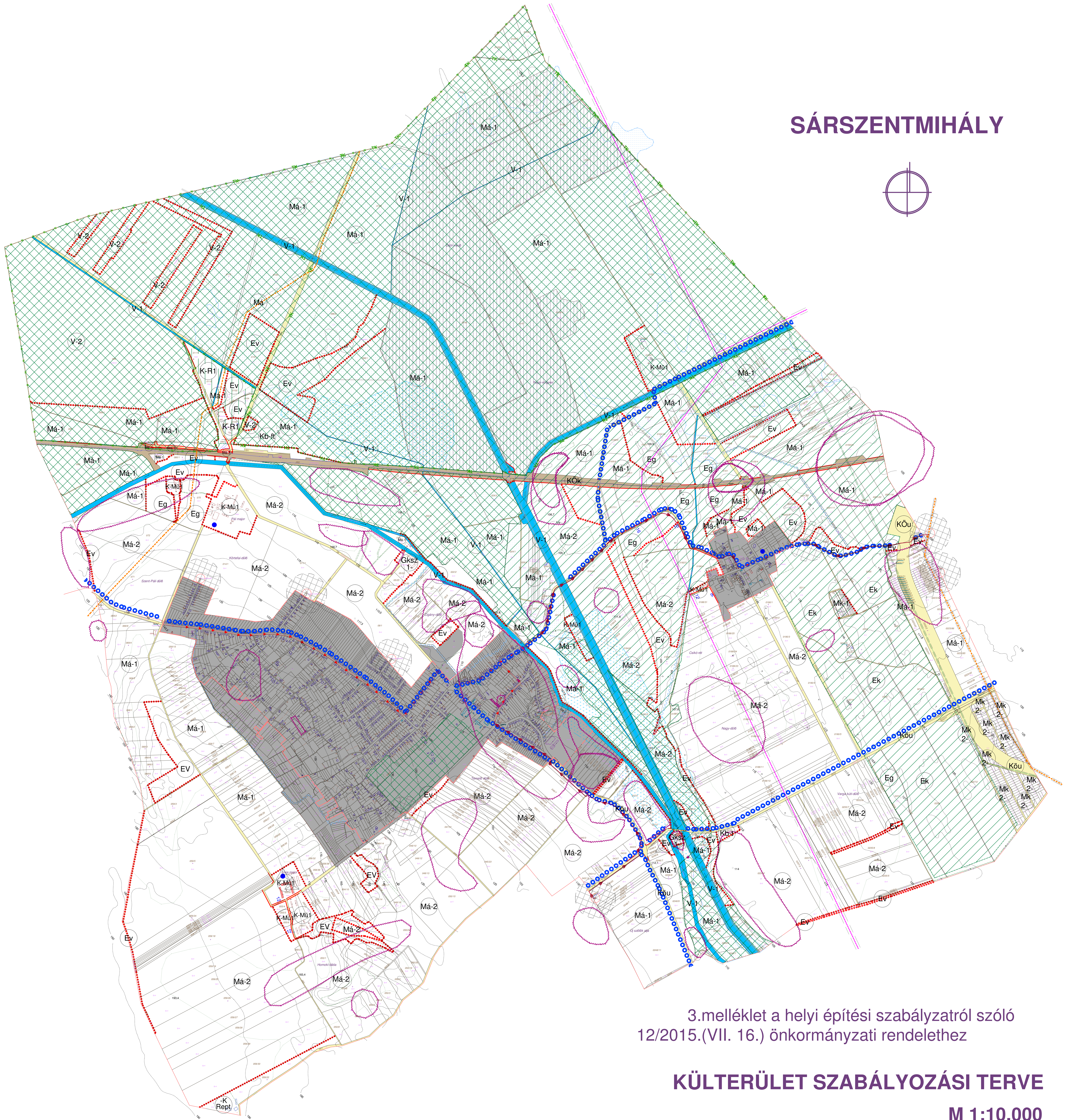
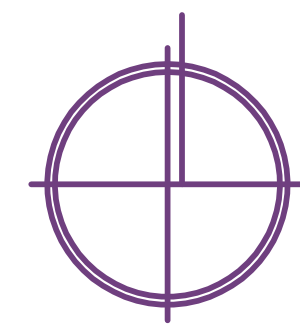


# SÁRSZENTMIHÁLY



3.melléklet a helyi építési szabályzatról szóló 12/2015.(VII. 16.) önkormányzati rendelethez

## KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1:10.000

### ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK

- település közigazgatási határa
- belterület határa
- zártkert határa
- telekhatár
- alrészlet határ
- minőségi osztály határa
- épület
- víznyelvény folyásiránya
- szintvonal és magasság mBf
- rézsűjel
- pont magassága

### KÖTELEZŐ ELEMÉK

- más melléklettel szabályozott terület
- szabályozási vonal
- övezet, építési övezet határa
- övezeti jel
- közlekedési célú közterület
- kötőpályás közlekedés területe
- közcsatorna, víztározó

### JAVASOLT ELEMÉK

- javasolt telekhatár
- helyi védelemre javasolt művi érték
- kerékpárút (tervezett, elvi nyomvonal)
- záportározó

### MÁS JOGSZABÁLYAL ÉRVÉNYESÜLŐ VÉDELMI ELEM

- #### Természet- és környezetvédelem
- NATURA 2000
  - tájvédelmi körzet, Sárrét
  - ex lege védett láp
  - ökológiai hálózat, magterület
  - ökológiai hálózat, ökofolyósó
  - ökológiai hálózat, pufferterület
  - belvízjárta terület
  - szerkezeti jelentőségű vízelvezető árok mélyvonal
  - belvíz öblözet

#### Örökségvédelem

- régészeti lelőhely határa

### TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK

- #### Közmű
- Hidroglóbusz
  - szennyvíz regionális gerincvezeték
  - szennyvíz regionális nyomott gerincvezeték
  - nagy-közép nyomású gázvezeték és védőtávolsága
  - villamosenergia 132 kV \* és védőtávolsága
  - termékvízvezeték és védőtávolsága
  - távközlő műtárgy (torony)
  - szennyvíztisztító elvi védőtávolsága (m 150)

Litér-Szabadbattyán és\* Székesfehérvár Nyugat-Székesfehérvár Észak kV-os kétrendszerű távközlések 132

készült az állami alapadatok felhasználásával

Megrendelő  
**SÁRSZENTMIHÁLY Község Önkormányzata**  
 Sárszentmihály, Fő út 54 8143  
 tel: 22/245-005, fax: 22/245-004  
 e-mail: hivatal.sarszentmihaly@axiannet.hu

Tervező  
**TT1 Tanácsadó és Tervező Kft**  
 Budapest, Kakukhegyi út 9 1121  
 tel:1/246-3104, 20/244-8492  
 e-mail: tt1ildiko@vnet.hu

településrendezés NEMESÁNSZKY ILDIKÓ TT/1 01-1641  
 tájrend., környezetv TÓTHNÉ POCSOK KATALIN TT/1 01-5086  
 közlekedés HEGYI ZOLTÁN MK 13-2729  
 közmű, hírközlés HANCZÁR ZSOLTNÉ MK 01-2418  
 BÍRÓ ATTILA MK 01-2456